

Regione Campania
COMUNE DI SALERNO
Località Picarielli

SUBCOMPARTO CR_53a

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

Soggetto attuatore:

IRNO *s.r.l.*

AMBRA
società cooperativa

LUGLIO 2013

Elaborato:

Titolo:

Scala:

EET1a **RICHIESTA ESAME PROGETTO
PER LOCALI CABINE ELETTRICHE**

Progettazione Urbanistica e Architettonica:

Ing. Gennaro Di Giacomo
Arch. Angelo Viscido
Ing. Giuseppe Casilli
Arch. Giustino Di Cunzolo
Arch. Raffaello Lascaleia
Arch. Roberta Grandis
Arch. Giuseppina Silvestri

Progetto Impianti e Urbanizzazioni:

CSTecna servizi di ingegneria
Ing. Pietro Benesatto
Ing. Roberta Di Giuda

Geologo:

Dr. Geol. Rosario Lambiase

Collaboratori:

Arch. Luigi Valentini
Arch. Fabio Pietropinto
Geom. Daniele Plaitano
Geom. Luca Sessa

Salerno lì 15 gennaio 2013

Spett.le Enel Distribuzione S.p.A
Zona Salerno C.so V.
Emanuele, 80 84100
SALERNO

Oggetto: Elettrificazione alloggi, servizi e aree a verde previsti nel Piano Urbanistico Attuativo per il progetto unitario subcomparto CR_53a , località Picarielli del comune di Salerno

In relazione alla elettrificazione dell'area residenziale in oggetto ,lo scrivente chiede a Codesta Società di prendere in esame la soluzione per elettrificare quanto previsto e rappresentato nell'allegata planimetria e di comunicare con cortese urgenza se il numero e le ubicazioni dei locali cabina di trasformazione MT/BT, indicate in blu nella planimetria stessa, sono sufficienti per l'alimentazione degli alloggi, dei servizi e delle aree a verde del progetto in esame. Di seguito lo scrivente indica le caratteristiche salienti dell'area urbanizzata, facendo presente che dette opere avranno inizio in tempi brevi.

Lotti da edificare per un totale di :

Alloggi	n.	174
Negozi	n.	15
Uffici	n.	124
Box Auto	n.	200
Impianti per servizi condominiali (scale + ascensore)	n.	8

Di seguito si riportano le utenze distinte per lotto e per scala nonché la potenza richiesta per singola utenza:

Fabbricato "A"

Scala (impianto illuminazione scala+ascensore)	n.	1	kW/c	10,0	kW	10,10
Appartamenti	n.	24	kW/c	3,3	kW	79,20
Uffici	n.	24	kW/c	3,3	kW	79,20
Negozi	n.	2	kW/c	3,3	kW	6,60

Fabbricato "B"

Scala (impianto illuminazione scala+ascensore)	n.	1	kW/c	10,0	kW	10,10
Appartamenti	n.	16	kW/c	3,3	kW	52,80
Uffici	n.	18	kW/c	3,3	kW	59,40
Negozi	n.	2	kW/c	3,3	kW	6,60

Fabbricato "FURNARI"

Scala (impianto illuminazione scala+ascensore)	n.	1	kW/c	10,0	kW	10,10
Appartamenti	n.	42	kW/c	3,3	kW	138,6
Negozi	n.	1	kW/c	3,3	kW	3,30

Per l'alimentazione delle suddette unità immobiliari si è previsto la realizzazione di un locale cabina, indicato nell'allegata planimetria con il simbolo "CAB 1". L'impianto di pubblica illuminazione sarà alimentato dalla esistente fornitura in via E. De Filippo

Fabbricato "C"

Scala (impianto illuminazione scala+ascensore)	n.	1	kW/c	10,0	kW	10,10
Appartamenti	n.	16	kW/c	3,3	kW	52,80
Uffici	n.	18	kW/c	3,3	kW	59,40
Negozi	n.	2	kW/c	3,3	kW	6,60

Fabbricato "D"

Scala (impianto illuminazione scala+ascensore)	n.	1	kW/c	10,0	kW	10,10
Appartamenti	n.	16	kW/c	3,3	kW	52,80
Uffici	n.	18	kW/c	3,3	kW	59,40
Negozi	n.	2	kW/c	3,3	kW	6,60

Fabbricato "E"

Scala (impianto illuminazione scala+ascensore)	n.	1	kW/c	10,0	kW	10,10
Appartamenti	n.	14	kW/c	3,3	kW	52,80
Negozi	n.	2	kW/c	3,3	kW	6,60

Fabbricato "F"

Scala (impianto illuminazione scala+ascensore)	n.	1	kW/c	10,0	kW	10,10
Appartamenti	n.	22	kW/c	3,3	kW	72,60
Uffici	n.	22	kW/c	3,3	kW	72,60
Negozi	n.	2	kW/c	3,3	kW	6,60

Fabbricato "G"

Scala (impianto illuminazione scala+ascensore)	n.	1	kW/c	10,0	kW	10,10
Appartamenti	n.	24	kW/c	3,3	kW	79,20
Uffici	n.	24	kW/c	3,3	kW	79,20
Negozi	n.	2	kW/c	3,3	kW	6,60

Per l'alimentazione delle unità immobiliari dei fabbricati C-D-E-F-G si è previsto la costruzione di due locali cabina indicati nell'allegata planimetria con i simboli "CAB 2" e "CAB 3". Gli impianti di illuminazione delle strade, dei parcheggi e delle aree a verde saranno alimentati dalle cabine previste.

Per quanto su evidenziato, lo scrivente prega di comunicare il vostro parere in merito e inviare i disegni particolareggiati dei locali cabina da realizzare, nonché il costo per il loro trasferimento in proprietà o la quota dell'eventuale fitto. In attesa di Vs. comunicazioni lo scrivente porge distinti saluti.